



Skipulag í Langholti samþykkt í Bæjarráði Reykjavíkur 3.2.1956

GREINARGERÐ:

Breytingin felst í:

- Boltagerði er staðsett í norðvesturhluta lóðar

- Staðkun skólahúss(álma B) til suðausturs allt að 200 m²

Bílastæði:

- Svæði fyrir bílastæði ásamt aðkomu er í norðausturhluta lóðar

- Bílastæði í suðausturhluta lóðar eru feld niður

en þjónustuaðkoma verður áfram frá Alfreimur

Byggingarár skólans:

1.áfangi álma A 1950

2.áfangi álma A 1965

3.áfangi álma B 1965

4.áfangi álma C 1976

5.áfangi D 2004

Færnanlegar kennslustofur:

Tvær 2005

Ein 2006

Afmörkun lóðar samþykkt í borgarráði 20.11.90

SKILMÁLAR

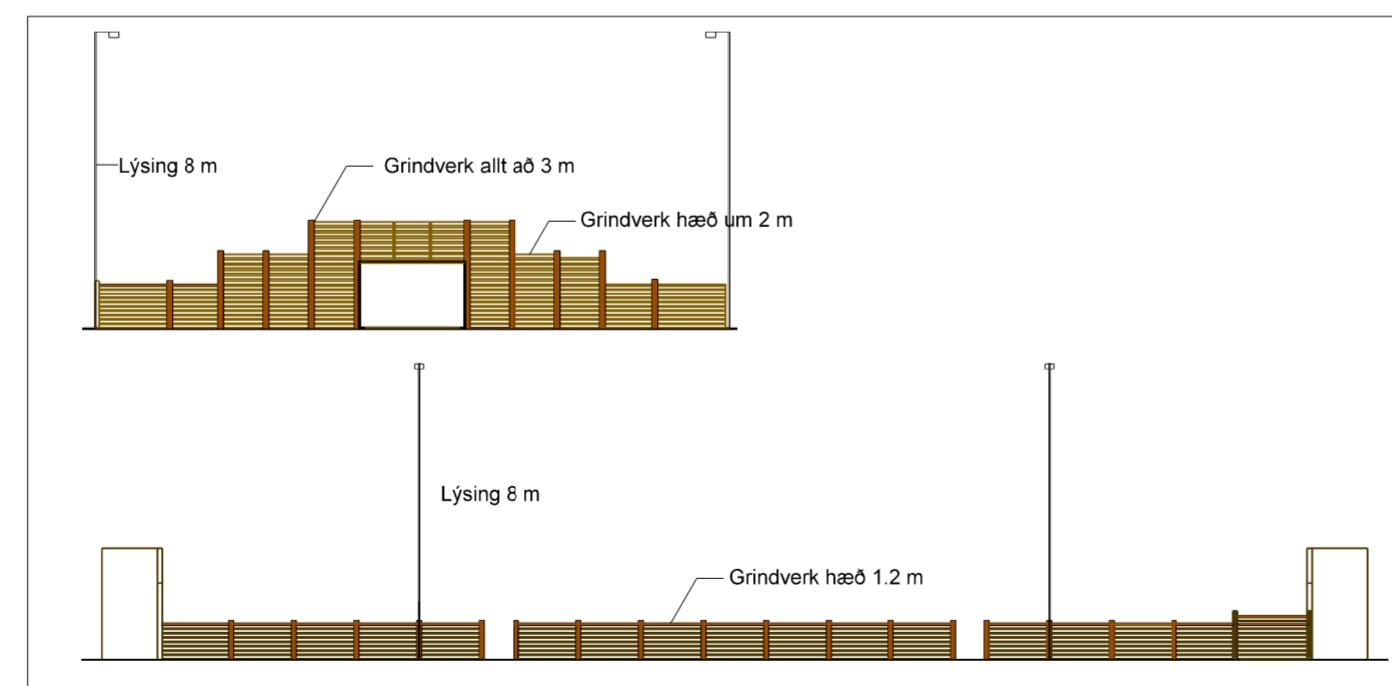
Boltagerði:

Mörkin eru 3 m á breidd og 2 m á hæð. Aðkoma in á völlinn er um op á langhið. Girðing er umhverfis völlinn og verður hann uppýstur með allt að 8m háum ljósastaurum.

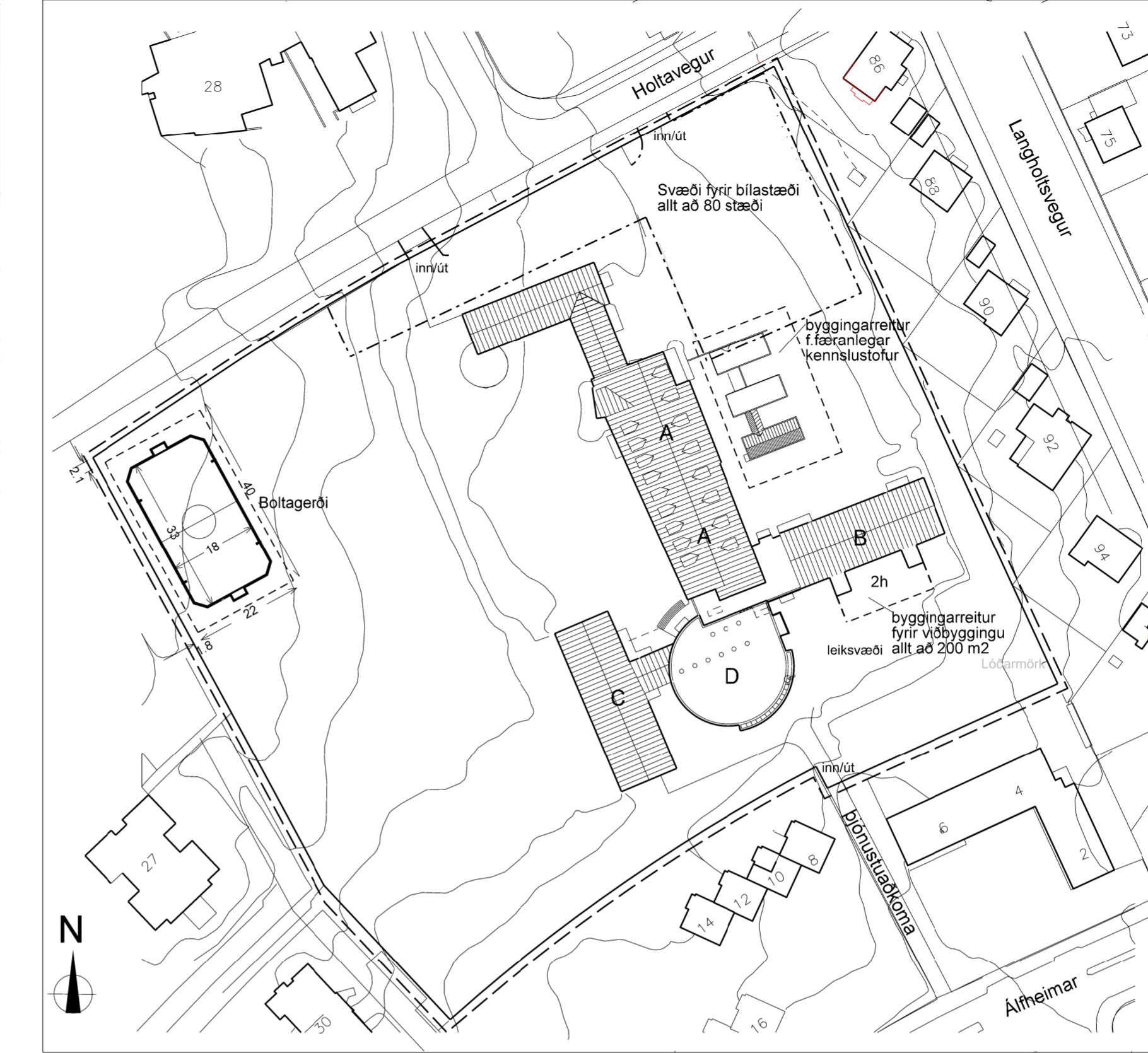
Lýsing er skermuð af og beint inn á grasvöllinn.

Girðingin umhverfis völlinn er allt að 1.2m hæðá langhiðum og er hæst 3m fyrir miðjum velli við mörkin.

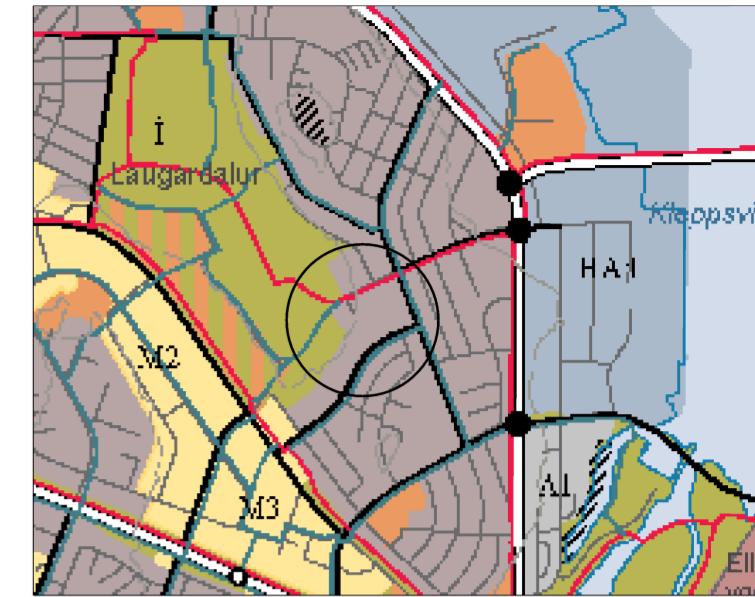
Sjá skýringarupprátt.



Skýringarmynd: Boltagerði - gervigras og timburgirðing



Tillaga að deiliskipulagsbreytingu mkv. 1:1000



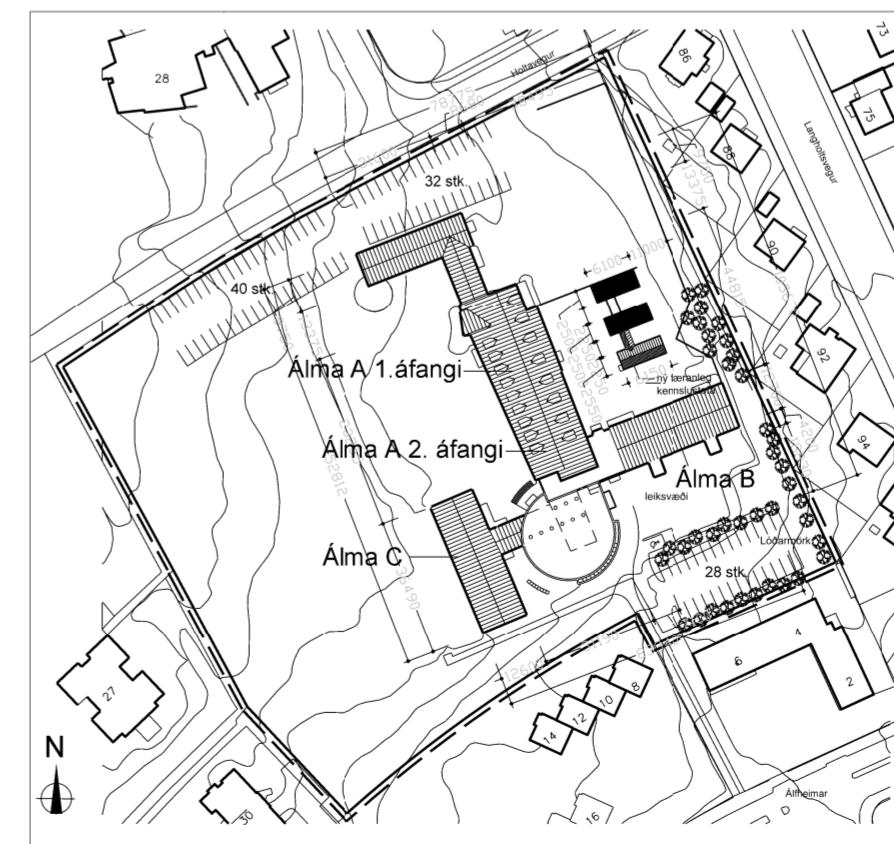
Skýringar

- Mörk deiliskipulagsbreytingar** (Dashed line)
- Lóðamörk** (Solid line)
- Byggingarreitur** (Dashed line)
- Svæði fyrir bílastæði** (Dashed line)
- Núverandi byggingar** (Hatched pattern)
- Byggingaráfangar** (A-D)

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 25.gr.skipulags-og byggingarlaga nr.73/1997 var samþykkt í
pann 2008 og
pann 2008

Tillagan var auglýst frá 2008 með athugasemda-fresti til 2008.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda pann 2008.



Afstöðumynd samp. í borgarráði 23.mars 2006 (minnkuð frá 1:500 í 1:2000)

HOLTAVEGUR 23

Langholtsskóli

Deiliskipulagsbreyting mkv. 1:1000

dags. 19.12.2007

Dagný Helgadóttir arkitekt fai 220849-3769

HELT NÚVERANDI STÆRÐIR

Lóð: 22.200,0 m²
Byggingarmagn: 6.663,8 m²
Bílastæði á lóð eru um: 55
Bílastæði skv.samþykkti afstöðumynd: 100

HELTU STÆRÐIR SKV.DEILISKIPULAGSTILLÓGU

Lóð: 22.200,0 m²
Byggingarmagn allt að: 6.865,0 m²
Bílastæði á lóð allt að: 80